



[www.spkmfrs.de](http://www.spkmfrs.de)

## Öffentlichkeitsarbeit Sparkasse Mittelfranken-Süd

### 2022: Sparkasse Mittelfranken-Süd bleibt stabil „Herausforderndes Jahr gut gemeistert“

Trotz herausfordernder Rahmenbedingungen schließt die Sparkasse Mittelfranken-Süd das Geschäftsjahr 2022 mit einer Bilanzsumme von rund 4,5 Mrd. Euro ab.

2022 war von großen Herausforderungen für die Kapitalmärkte und die Konjunktur geprägt. Großen Einfluss hatten dabei die Zinswende sowie die hohe Inflationsrate. Trotz der schwierigen Rahmenbedingungen konnte die Bilanzsumme der Sparkasse Mittelfranken-Süd gesteigert werden und beträgt nun rund 4,5 Mrd. Euro.

Auch das Kundengeschäftsvolumen konnte erneut gesteigert werden und beträgt nun 8,225 Mrd. Euro. Das bedeutet eine Steigerung zum Vorjahr von knapp 2%.

Mit über 2,6 Mio. Euro Steuerzahlungen zählt die Sparkasse zu den größten Steuerzahlern der Region.

Das gesamte Kreditvolumen konnte um über 4% auf 3,954 Mrd. Euro gesteigert werden. Diese Ausleihungen bestätigen der Sparkasse ein hervorragendes Kreditgeschäft. Auch bei der Finanzierung von erneuerbaren Energien legt die Sparkasse erfolgreiche Zahlen vor. So wurden im vergangenen Jahr rund 45 Mio. Euro Investitionen in erneuerbaren Energien finanziert.

„Wir haben als regionales Kreditinstitut eine hohe Verantwortung für unsere Kundinnen und Kunden, diese brauchen einen verlässlichen Finanzpartner, der auch in schwierigen Zeiten an ihrer Seite steht – und das sind wir“ so Thorsten Straubinger der neue Vorstandsvorsitzende der Sparkasse. Auch ein Bilanzgewinn von ca. 2 Mio. Euro bestätigt einmal mehr den Erfolg der Sparkasse Mittelfranken-Süd.

Das vergangene Jahr stellte aber auch Anlegerinnen und Anleger vor Herausforderungen. Erfreut zeigte sich Vorstand ebenfalls über die immer mehr verankerte Wertpapierkultur. Trotz Zinswende und Turbulenzen konnte in 2022 beispielsweise das jährliche Sparvolumen in Sparplänen auf 44 Mio. Euro gesteigert werden. Die Sparkasse Mittelfranken-Süd gehört damit zu den fünf erfolgreichsten Sparkassen in Bayern. Auch das Thema „nachhaltige Geldanlagen“ gewinnt immer mehr an Bedeutung. So wurde fast jeder zweite Euro der Kundenanlagen in nachhaltige Anlagen investiert. Aber auch sparkasseneigene Anlagen werden durch das Zinsniveau wieder attraktiv.





[www.spkmfrs.de](http://www.spkmfrs.de)

## Öffentlichkeitsarbeit Sparkasse Mittelfranken-Süd

„Es gibt wieder Zinsen“ so Thorsten Straubinger. „Die hohe Inflation sowie die hohen Energiepreise drückten zwar im Jahr 2022 auf die Sparquote. Wer aber anlegt, findet nach der vollzogenen Zinswende wieder attraktive verzinsliche Anlagemöglichkeiten. Die Zinswende der EZB könne jedoch nicht unmittelbar auf die Marktzinsen übertragen werden. Kreditinstitute haben viele Jahre langfristige Kredite zu einem niedrigen Zinsniveau vergeben – eine stabile Kalkulationsgrundlage für Investitionen unserer Kunden. Bei solider Kalkulation können deshalb heute die Zinsen auf Einlagen nur langsam steigen.“

Wichtig sei, gerade in Zeiten hoher Inflation, so Thorsten Straubinger, ein gut durchdachter Anlagemix mit Sachwerten (z.B. Aktien, Immobilien, Edelmetalle) und Geldwerten. Auch der Sparkassenbrief erlebt derzeit eine Renaissance. Das Anlagevolumen von Sparkassenbriefen stieg von Juni 2022 bis März 2023 um über 500%. Allein im März wurden bei der Sparkasse mehr als 104 Mio. Euro als Sparkassenbrief angelegt.

Auch ist sich die Sparkasse auch beim Thema Nachhaltigkeit ihrer Verantwortung für die Zukunft der nachfolgenden Generationen bewusst. Das Thema Nachhaltigkeit ist ein fester Bestandteil der Unternehmenskultur. Nachhaltigkeit ist Chance und Aufgabe zugleich. Durch die Verankerung der Nachhaltigkeit in der Geschäftsstrategie bringt die Sparkasse die Wichtigkeit deutlich zum Ausdruck. Bestes Beispiel ist hier die Zertifizierung aller Firmen- und Gewerbekundenberater zum Nachhaltigkeitsberater.

Als weiteres Beispiel gibt es „den Klimalandwirt“ – eine innovative Projektpartnerschaft mit dem Ziel einer künftigen regionalen CO<sub>2</sub> Kompensationsmöglichkeit für die Firmenkunden der Sparkasse. Bereits jetzt bietet sich den Kunden die Möglichkeit, diese Entwicklung gemeinsam mit der Sparkasse voranzutreiben. Der Sparkasse liegt auch besonders die Förderung des Nachhaltigkeitsverständnisses bei unseren Jüngsten sehr am Herzen. So werden die Schulen und Kindergärten dabei unterstützt, den Kindern den bewussten Umgang mit Natur und Ressourcen näherzubringen. Aktuell wurden alle Gymnasien in Geschäftsgebiet mit Klimakoffern ausgestattet und Lehrkräfte geschult. Die Koffer enthalten Lehrmaterialien und Versuche um zu verdeutlichen wie sich unser Handeln direkt auf die Umgebung und die Umwelt auswirkt. (alle anderen Schulformen folgen die nächsten Jahre).

Das Interesse am eigenen Wohneigentum ist nach wie vor sehr hoch. Allerdings ist im zweiten Halbjahr 2022 durch die bekannten Belastungsfaktoren (Zinsanstieg, Baukosten, Energiekosten) eine gewisse Zurückhaltung am Immobilienmarkt zu spüren gewesen. Dennoch konnte die Sparkasse rund 200 Objekte mit einem Volumen von rund 100 Mio. Euro vermitteln.

Die Sparkasse steht auch in diesen herausfordernden Zeiten allen Immobilienkäufern und -Verkäufern kompetent mit Lösungen und Angeboten zur Seite. Aktuelles Bauvorhaben der Sparkasse ist das Mehrfamilien- und Geschäftshaus in Schwabach – Limbach.



## Öffentlichkeitsarbeit Sparkasse Mittelfranken-Süd

Die Sparkassen eigene Immobilien GmbH investierte 2022 über 4,5 Mio. in neue Wohneinheiten. Weitere Objekte befinden sich derzeit im Bau bzw. in der Planung.

Die 2018 gegründete Hausverwaltungs GmbH „HVMS“ konnte den Umsatz erneut um 20% steigern. Dazugewinnen konnte sie auch verwaltete Einheiten und betreut nun insgesamt rund 3.150 Einheiten. Auch für neue Kunden steht das Team der HVMS bei Fragen zur Wohnungs- bzw. Hausverwaltung jederzeit bereit.

Die Zinswende im zweiten Halbjahr war zudem dafür verantwortlich, dass Bausparen noch attraktiver wurde. Auch hier konnte die Sparkasse ein neues Rekordergebnis vermelden, wie die vermittelte Bausparsumme von über 180 Mio. Euro eindrucksvoll beweist. Auch für die kommende Zeit ist das Bausparen aufgrund der Zinssicherheit ein mehr als attraktiver Spar-, bzw. Finanzierungsbaustein.

Im Bereich Digitalisierung gab es 2022 erneut viele Neuerungen und Erleichterungen. So beispielsweise auf der Internetfiliale der Sparkasse: „Chatbot Linda“ – der bei Fragen Unterstützung rund um das Banking bietet. Zudem gibt es allen Geschäftsstellen die Möglichkeit der digitalen Beratung mit dem jeweiligen Berater.

„Zachi erklärt“ heißt die neue Reihe von Erklärvideos auf den Kanälen der Sparkasse im Social Media rund um das Thema Onlinebanking. Hier gibt der Onlinebanking Berater der Sparkasse Zacharias Kampourakis regelmäßig Tipps und Hilfestellungen.

Mit erneut mehr als 550.000 Euro hat die Sparkasse Vereine und Organisationen unterstützt. Sie kommt damit ihrer Verantwortung zur Förderung des Gemeinwohls der Region mehr als nach. So wurden beispielsweise nachhaltige Umweltprojekte, Bildung, Kunst, Kultur und Sport gefördert. Auch das größte Sportereignis der Region, der Challenge Roth, wird von der Sparkasse seit vielen Jahren gesponsort.

In das neue Geschäftsjahr geht die Sparkasse mit neuer Führung. Thorsten Straubinger und Frank Sarres heißt das neue Führungsduo.

„Unsere Sparkasse ist bestens gerüstet, krisenfest und stabil um die Herausforderungen der Zukunft zu meistern. Denn unsere Top ausgebildeten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter können den Anforderungen der Kunden mehr als gerecht werden und optimale Lösungen erarbeiten.“

„Wir sind und bleiben unseren Kundinnen und Kunden ein verlässlicher und beständiger Partner.“  
So der neue Vorstandsvorsitzende Thorsten Straubinger.